

Sitzungsvorlage

**Gemeindeverwaltungsverband
Kenzingen-Herbolzheim**

Beschlussvorlage

Nr.: 2020-012

Berichtersteller:
Bürgermeister
Matthias Guderjan**4. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverbandes Kenzingen-Herbolzheim - Bereich „Oberfeld Süd“, Stadt Herbolzheim****1. Beschlussfolge:**

Verbandsversammlung	öffentlich	11.02.20
Verbandsversammlung	öffentlich	28.07.20

2. Beschlussantrag:

- Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes GVV Kenzingen – Herbolzheim wägt die öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander ab und beschließt über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
- Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes GVV Kenzingen – Herbolzheim billigt den vorgelegten Entwurf für die 4. Änderung des Flächennutzungsplans vom 07.07.2020.
- Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes GVV Kenzingen – Herbolzheim beschließt für die 4. Änderung des Flächennutzungsplans die Durchführung der Offenlage sowie die Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB.

3. Begründung:

Die vorliegende 4. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans bezieht sich auf die Darstellung einer gewerblichen Baufläche an der nördlichen Gemarkungsgrenze der Stadt Herbolzheim. Anlass hierzu ist der dringende Erweiterungsbedarf der Fa. Simona aus Ringsheim, die südlich an die Herbolzheimer Gemarkung angrenzt. Die Firma stellt unterschiedliche thermoplastische Kunststoffprodukte her und lagert aufgrund der beengten Platzverhältnisse schon heute Material auf Grundstücken der Stadt Herbolzheim.

☐

Ja-Stimmen

☐

Nein-Stimmen

☐

Enthaltungen

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit fand im Zeitraum vom 09.03.2020 – 19.04.2020 statt. Die Beteiligung der Öffentlichkeit wurde aufgrund des Coronavirus SARS-CoV-2 jedoch wiederholt (25.05.2020 –26.06.2020).

Kenzingen, den 08.07.2020

Matthias Guderjan
Verbandsvorsitzender