

# **N i e d e r s c h r i f t**

**Nr. 01/2023**

**über die**

**öffentliche**

## **Gemeinderatssitzung**

**am Donnerstag, den 23. Februar 2023**

**im Mensa der Emil Dörle Schule, Moltkestr. 66 in Herbolzheim**

**Anwesend:**

**Vorsitzender**

Gedemer, Thomas

**Mitglieder**

Berblinger, Sebastian  
Bergmann, Martin  
Binkert, Georg  
Bühler, Bernd  
Daute, Doris  
Geiger, Jürgen  
Glöckle, Regine  
Groß, Thomas  
Hämmerle, Reinhold  
Held, Cornelia  
Obergföll, Ralf  
Oelschläger, Melanie  
Ringwald, Axel  
Stotz, Karsten  
Toews, Thomas  
Vetter, Helmut  
Vetter, Patrik

**Ortsvorsteher**

Huber, Sebastian

**Protokollführer**

Brand, Tanja

**Verwaltung**

Amann-Brandt, Melanie  
Müller, Peter  
Rauer, Jürgen  
Scheer, Chris  
Weber, Michael  
Witt, Bruno

**Abwesend:**

**Mitglieder**

Böcherer, Dieter	entschuldigt
Hofstetter, Thomas	entschuldigt
Kohler, Regina	entschuldigt
Schätzle, Clemens	entschuldigt
Weingardt, Philipp	entschuldigt

**Ortsvorsteher**

Roser, Reinhard	entschuldigt
-----------------	--------------

<b>Beginn der Sitzung: 20:20 Uhr</b>	<b>Ende der Sitzung: 22:15 Uhr</b>
--------------------------------------	------------------------------------

# Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 22.12.2022
4. Rettungszentrum Herbolzheim  
- Informationen zum Sachstand
5. Energiekarawane in Herbolzheim - Beschluss zur Durchführung 017/23
6. Förderprogramm Klimaschutz 014/23  
- Beschluss über die Richtlinien des Förderprogramms
7. Bebauungsplan "Kenzinger Straße" (Gemarkung Wagenstadt) 009/23  
- Aufstellungsbeschluss im Verfahren nach § 13a BauGB
8. Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses auf Flst.140 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße 13 010/23
9. Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage auf Flst.Nr. 114/1, 114/3 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße 011/23
10. Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf Flst.Nr. 114/1 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße 012/23
11. Zustimmung zur weiteren Übertragung der Verwaltung der Jagdgenossenschaft auf den Gemeinderat, Beauftragung des Bürgermeisters mit der Erledigung der Aufgaben aus dem Zuständigkeitsbereich des Gemeinderates sowie die Bestellung eines Schriftführers 224/22
12. Johann Ganter Grundschule Broggingen 231/22  
Beschluss zur Weiterführung der Grundschule
13. Mitteilungen
14. Fragen aus der Mitte des Gemeinderates
15. Bürgerfragestunde

*Bürgermeister Gedemer stellt fest, dass mit Schreiben vom 15.02.2023 ordnungsgemäß zur Sitzung eingeladen wurde. Das Gremium ist beschlussfähig.*

*Es sind 34 Zuhörer und 2 Vertreter der Presse anwesend.*

## **zu 1 Bürgerfragestunde**

Es gibt keine Fragen aus der Bürgerschaft.

## **zu 2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

Bürgermeister Gedemer gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Gemeinderats-sitzung vom 22. Dezember 2022 bekannt:

### **1. Beschluss**

Der Niederschriften über die nicht öffentlichen Sitzungen des Gemeinderates vom 10. und 24. November 2022 wird zugestimmt.

### **2. Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt die endgültige Zuteilung der Doppelhauswohnbaugrundstücke auf der Grundlage der verbindlichen Kaufabsichtserklärungen durch die Bewerber im Bau-gebiet „Herrengüter West III“ sowie als Folge den Verkauf der Grundstücke.

### **3. Beschluss**

Der Annahme der Spenden wird zugestimmt.

## **zu 3 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 22.12.2022**

Bürgermeister Gedemer erkundigt sich, ob es Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 22. Dezember 2022 gibt. Dies ist nicht der Fall.

### **Beschluss:**

Der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 22. Dezember 2022 wird zugestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0**

## **zu 4 Rettungszentrum Herbolzheim - Informationen zum Sachstand**

Bürgermeister Gedemer begrüßt Frau Hannah Schneider und Frau Christine Kohlmann vom Architekturbüro Steimle aus Stuttgart sowie Herrn Marcel Stuwe und Herrn Tobias Hug von der Firma Vertec GmbH aus Ettenheim und übergibt das Wort. Frau Schneider und Frau Kohlmann erläutern den Stand des Projekts anhand einer Präsentation. Diese ist dem Proto-koll als Anlage beigefügt.

Fragen von Stadtrat Toews zur Werkplanung und Stadträtin Daute zur Versickerung bei den Stellplätzen werden von Frau Schneider beantwortet.

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Stuwe, welcher das geplante Heizkon-zept des neuen Rettungszentrums vorstellt.

Stadtrat Berblinger hat eine Frage zur Erzeugung des Stroms, welche von Herrn Stuwe be-antwortet wird.

Bürgermeister Gedemer dankt den Fachplanern sowie Kommandant Martin Hämmerle für ihr Arbeit und verabschiedet sie.

#### **zu 5           Energiekarawane in Herbolzheim - Beschluss zur Durchführung**

Bürgermeister Gedemer begrüßt Frau Isabella Goletzko von Energiekarawane - fesa e.V. und übergibt das Wort an Herrn Scheer. Herr Scheer erläutert und veranschaulicht den Sachverhalt anhand einer Präsentation. Im Anschluss stellt Frau Goletzko sich und das Unternehmen vor.

Fragen der Stadträtinnen Held, Daute sowie der Stadträte Berblinger und Binkert werden von Frau Goletzko beantwortet.

Bürgermeister Gedemer bedankt sich bei Frau Goletzko und verabschiedet sie.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Umsetzung der aufsuchenden Energieberatungs-Kampagne Energiekarawane in ausgewählten Quartieren in Herbolzheim.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0**

#### **zu 6           Förderprogramm Klimaschutz - Beschluss über die Richtlinien des Förderprogramms**

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Scheer, welcher den Sachverhalt erläutert.

Stadtrat Bühler räumt ein, dass die Bezuschussung doch in der letzten Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Verkehr abgestimmt wurde. Bürgermeister Gedemer bejaht die Frage, weist aber darauf hin, dass dies in dortiger Sitzung vom Ausschuss abgelehnt wurde.

Stadtrat Binkert begrüßt den Fortschritt bezüglich der Regenwasserzisternen.

Stadtrat Berblinger weist darauf hin, dass man sich in der Vergangenheit gegen Schottergärten ausgesprochen hatte, dies aber nicht aktiv ausgeschlossen wird. Herr Scheer erklärt, dass dies in die Förderrichtlinien mitaufgenommen werden kann.

Stadtrat Bergmann wünscht sich eine neue CO2 Bilanz zu den Treibhausgas-Emissionen in Herbolzheim. Herr Scheer erklärt, dass die kommunale Wärmeplanung auch eine CO2 Bilanz beinhaltet und die Daten dort dann vorgelegt werden können.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Stadt Herbolzheim, stimmt den Richtlinien des städtischen Förderprogramms Klimaschutz zur Förderung von Balkonmodulen, (E-) Lastenfahrrädern und E-Lastenanhängern, Regenwasserspeicher und Entsiegelung von Flächen wie in der Anlage beigefügt, zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0**

#### **zu 7      **Bebauungsplan "Kenzinger Straße" (Gemarkung Wagenstadt) - Aufstellungsbeschluss im Verfahren nach § 13a BauGB****

Vor Beginn des Tagesordnungspunktes erklärt sich Stadträtin Daute für befangen und erklärt, dass sie als Mitglied der Evangelischen Kirchengemeinde Wagenstadt nicht an der Beschlussfassung der Tagesordnungspunkte 7, 8, 9 und 10 teilnimmt.

Bürgermeister Gedemer führt in den Sachverhalt ein und übergibt das Wort an Herrn Weber. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage und veranschaulicht die betroffenen Grundstücke anhand mehrerer Lagepläne.

Bürgermeister Gedemer bittet Sebastian Huber, stellvertretender Ortsvorsteher Wagenstadt, aus der letzten Ortschaftsratsitzung zu berichten, in welcher dieses Thema behandelt wurde.

Stadtrat Berblinger hält die Gebietskulisse für eine gute Lösung und ist der Meinung, dass diese vergrößert werden sollte.

Stadtrat Bergmann schließt sich Stadtrat Berblinger an.

Stadtrat Binkert hält es für wichtig, den Fußgängerweg auf beiden Straßenseiten gleich groß zu halten.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Kenzinger Straße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) für den im Abgrenzungsplan vom 30.01.2023 dargestellten Geltungsbereich.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

#### **zu 8      **Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses auf Flst.140 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße 13****

Herr Weber erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Es gibt keine Fragen oder Anmerkungen.

### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses auf Flst.140 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße 13 wird erneut versagt. Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Baurechtsbehörde die Aussetzung der Entscheidung zum Bauvorhaben für einen Zeitraum von zwölf Monaten zu beantragen.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

**zu 9 Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage auf Flst.Nr. 114/1, 114/3 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße**

Herr Weber erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Es gibt keine Fragen oder Anmerkungen.

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage auf Flst.Nr. 114/1, 114/3 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße wird erneut versagt. Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Baurechtsbehörde die Aussetzung der Entscheidung zum Bauvorhaben für einen Zeitraum von zwölf Monaten zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

**zu 10 Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf Flst.Nr. 114/1 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße**

Herr Weber erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Es gibt keine Fragen oder Anmerkungen.

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf Flst.Nr. 114/1 (Gemarkung Wagenstadt), Kenzinger Straße wird erneut versagt. Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Baurechtsbehörde die Aussetzung der Entscheidung zum Bauvorhaben für einen Zeitraum von zwölf Monaten zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

**zu 11 Zustimmung zur weiteren Übertragung der Verwaltung der Jagdgenossenschaft auf den Gemeinderat, Beauftragung des Bürgermeisters mit der Erledigung der Aufgaben aus dem Zuständigkeitsbereich des Gemeinderates sowie die Bestellung eines Schriftführers**

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Müller. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Es gibt keine Fragen oder Anmerkungen seitens der Gemeinderäte.

**Beschluss:**

1. Der Annahme der Übertragung der Verwaltung der Jagdgenossenschaft auf den Gemeinderat bis zum 31.03.2029 wird zugestimmt
2. Der Bürgermeister wird zur dauernden Erledigung der Aufgaben aus dem Zuständigkeitsbereich des Gemeinderates beauftragt.
3. Der stellvertr. Rechnungsamtsleiter (m/w/d) wird als Schriftführer bestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 1**

#### **zu 12      Johann Ganter Grundschule Broggingen               Beschluss zur Weiterführung der Grundschule**

Bürgermeister Gedemer berichtet von der Anfrage des Schulamtes über die Erhaltung der Grundschule in Broggingen. Er erklärt, dass die Verwaltung als Träger, weiterhin am Standort der Schule festhält und dies dem Schulamt so mitteilen wird.

Stadtrat und Brogginger Ortsvorsteher Obergföll begrüßt dies und freut sich, dass der Träger sich zur Grundschule bekennt und der Schulstandort erhalten bleibt. Stadträtin Daute stimmt ihm ebenfalls zu.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat befürwortet die Weiterführung der Johann Ganter Grundschule in Broggingen.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0**

#### **zu 13      Mitteilungen**

Bürgermeister Gedemer informiert den Gemeinderat über die neuen Schulwebsites des SBBZ Bernhard Galura und der Emil-Dörle-Schule, über die Orts- und Feldputzede am 11. März 2023, die Defibrillator-Schulungen des DRK am 08. März und 4. Juli 2023 und die Baumpflanzaktion am 18. März 2023. Außerdem lädt er zur Gedenkfeier anlässlich des 80. Jahrestages der KZ-Deportation am 24. März 2023 ein.

#### **zu 14      Fragen aus der Mitte des Gemeinderates**

Es gibt keine Fragen aus der Mitte des Gemeinderates.

#### **zu 15      Bürgerfragestunde**

Es gibt keine Fragen aus der Bürgerschaft.

Herbolzheim, den 24. Februar 2023

---

(Gedemer)  
Bürgermeister

---

(Brand)  
Protokollführung

---

(Berblinger)  
CDU-Fraktion

---

(Daute)  
SPD-Fraktion

---

(Bergmann)  
FWG-Fraktion

---

(Böcherer)  
GRÜNE-Fraktion