

# **N i e d e r s c h r i f t**

**Nr. 11/2023**

**über die**

**öffentliche**

## **Gemeinderatssitzung**

**am Donnerstag, den 23. November 2023**

**im Mensa der Emil Dörle Schule, Moltkestr. 66 in Herbolzheim**

**Anwesend:**

**Vorsitzender**

Gedemer, Thomas

**Mitglieder**

Berblinger, Sebastian  
Bergmann, Martin  
Binkert, Georg  
Bühler, Bernd  
Daute, Doris  
Geiger, Jürgen  
Glöckle, Regine  
Groß, Thomas  
Hämmerle, Reinhold  
Held, Cornelia  
Hofstetter, Thomas  
Kohler, Regina  
Obergföll, Ralf  
Oelschläger, Melanie  
Ringwald, Axel  
Schätzle, Clemens  
Stotz, Karsten  
Toews, Thomas  
Vetter, Helmut  
Vetter, Patrik

**Protokollführer**

Brand, Tanja

**Verwaltung**

Amann-Brandt, Melanie  
Hess, Christian  
Müller, Peter  
Rauer, Jürgen  
Weber, Michael  
Witt, Bruno

**Abwesend:**

**Mitglieder**

Böcherer, Dieter  
Weingardt, Philipp

entschuldigt

**Ortsvorsteher**

Roser, Reinhard

entschuldigt

|                                      |                                    |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Beginn der Sitzung: 20:30 Uhr</b> | <b>Ende der Sitzung: 22:00 Uhr</b> |
|--------------------------------------|------------------------------------|

# Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 09. November 2023
4. Bebauungsplan "Allmendstraße" (Gemarkung Herbolzheim) 194/23
  - Billigung des Planentwurfs
  - Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
5. Einbringung des Haushaltes 2024 samt Finanzplan 2025-2027 der Stadt Herbolzheim, die Wirtschaftspläne 2024 samt Finanzplänen 2025-2027 der Eigenbetriebe Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung
6. Beschluss einer Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) 214/23
7. Änderung der Satzung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer (Vergnügungssteuersatzung) 215/23
8. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Grundschule Wagenstadt: Generalplanervergabe als Abschluss des VgV-Verfahrens 216/23
9. Eigenbetrieb Wasserversorgung: Verbindungsleitung Wasserverband südliche Ortenau und Herbolzheim - Vergabe der EMSR-Technik 217/23
10. Eigenbetrieb Wasserversorgung: Verbindungsleitung Wasserverband südliche Ortenau und Herbolzheim - Vergabe der Hydraulischen Ausrüstung 218/23
11. Kommunalwahlen am 09. Juni 2024 - Besetzung des Gemeindewahlausschusses 159/23
12. Kommunalwahlen am 09. Juni 2024 - Zusammensetzung des Ortschaftsrats Wagenstadt 199/23
13. Mitteilungen
14. Fragen aus der Mitte des Gemeinderates
15. Bürgerfragestunde

*Bürgermeister Gedemer stellt fest, dass mit Schreiben vom 16.11.2023 ordnungsgemäß zur Sitzung eingeladen wurde. Das Gremium ist beschlussfähig.*

*Es sind 8 Zuhörer und 2 Vertreter der Presse anwesend.*

## **zu 1      Bürgerfragestunde**

Es gibt keine Fragen aus der Bürgerschaft.

## **zu 2      Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

Bürgermeister Gedemer gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Gemeinderats-sitzung vom 09. November 2023 bekannt:

### **Beschluss Nr. 1**

Der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 19. Oktober 2023 wird zugestimmt.

## **zu 3      Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 09. November 2023**

Bürgermeister Gedemer erkundigt sich, ob es Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09. November 2023 gibt. Dies ist nicht der Fall.

### **Beschluss:**

Der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 09. November 2023 wird zugestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 20    Nein 0    Enthaltung 1**

## **zu 4      Bebauungsplan "Allmendstraße" (Gemarkung Herbolzheim) - Billigung des Planentwurfs - Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange**

Bürgermeister Gedemer begrüßt Denise Becker vom Büro fsp.stadtplanung in Freiburg und übergibt das Wort. Frau Becker erläutert und veranschaulicht das Plangebiet anhand einer Präsentation. Diese ist dem Protokoll als Anlage beigelegt.

Stadtrat Bühler erklärt, dass er dem Beschlussvorschlag nicht zustimmen und sich enthalten wird. Er moniert unter anderem den Verlust von Ackerland, den dauerhaften Verlust von Bio-toptypen und, dass das Niederschlagswasser nur wenig versickern kann.

Stadtrat Bergmann hält das Vorhaben für gut, da man das Grundstück aufgrund der tief hängenden Stromleitungen nicht anderweitig nutzen kann. Grundsätzlich distanziert er sich aber von der damit verbundenen Ermöglichung.

Stadträtin Daute sieht bei Spielhallen ebenfalls ein Problem, hält es aber für gut, wenn auf dem Grundstück etwas entsteht. Sie wird dem Beschlussvorschlag nicht zustimmen.

Bürgermeister Gedemer erinnert, dass dieses Grundstück nur wenige Möglichkeiten hergibt. Mit diesem Vorhaben wäre es gut genutzt, auch weil weitere Parkplätze geschaffen werden könnten.

Stadtrat Binkert möchte wissen, ob die 100kV Leitung direkt über dem Gebäude wäre. Bürgermeister Gedemer verneint die Frage, sie wäre versetzt.

Stadtrat Bühler sieht keinen dringenden Bedarf, dieses Grundstück auszubauen.

Stadtrat Hämmerle möchte wissen, ob auf dieser Freifläche aufgrund der Leitungen eine Photovoltaik-Anlage erbaut werden könnte. Bürgermeister Gedemer erklärt, dass man dies bereits mit verschiedenen Akteuren besprochen hatte und dazu unterschiedliche Einschätzungen erhalten habe.

Bürgermeister Gedemer bedankt sich bei Frau Becker und verabschiedet sie.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Allmendstraße“ sowie der zugehörigen Örtlichen Bauvorschriften und beschließt die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Absatz 2 und 4 Absatz 2 BauGB.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 12 Nein 3 Enthaltung 6**

#### **zu 5 Einbringung des Haushaltes 2024 samt Finanzplan 2025-2027 der Stadt Herbolzheim, die Wirtschaftspläne 2024 samt Finanzplänen 2025-2027 der Eigenbetriebe Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung**

Bürgermeister Gedemer bringt den Haushaltsplan 2024 ein. Die Rede ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

#### **zu 6 Beschluss einer Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)**

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Müller. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Es gibt Anmerkungen der Stadträte Bergmann und Berblinger sowie Stadträtin Daute.

Fragen der Stadträte Hämmerle, Bühler und Geiger werden von Herrn Müller beantwortet.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

#### **zu 7 Änderung der Satzung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer (Vergnügungssteuersatzung)**

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Hess. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Fragen der Stadträte Binkert und Toews werden von Herrn Hess beantwortet.

Stadtrat Obergföll teilt mit, dass er dem Beschlussvorschlag nicht zustimmen wird. Er hält eine Erhöhung von 25% für überzogen. Er befürchtet, dadurch die Unternehmen zu verlieren.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Satzung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer zum 01.01.2024 zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 19 Nein 1 Enthaltung 1**

#### **zu 8 Sanierung, Umbau und Erweiterung der Grundschule Wagenstadt: Generalplanervergabe als Abschluss des VgV-Verfahrens**

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Rauer. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Stadtrat Binkert wundert sich, warum sich nur zwei Bieter auf die Ausschreibung gemeldet hatten. Er möchte wissen, ob nicht auch heimische Büros angefragt wurden. Herr Rauer erklärt, dass diese angeschrieben und informiert wurden.

Stadtrat und Ortsvorsteher Hofstetter bedankt sich für die Zustimmung zur Sanierung.

Bürgermeister Gedemer erklärt, dass die Grundschule Wagenstadt während der Umbaumaßnahmen voraussichtlich in Räumen der Emil-Dörle-Schule unterkommen wird. Das Schulpersonal und die Familien werden hierüber frühzeitig informiert.

### **Beschluss:**

Die Generalplanervergabe wird auf Basis der Punktebewertung an das bestbietende Büro Fritz Planung GmbH, 72574 Bad Urach mit 375 von 400 möglichen Punkten erfolgen. Der Honorarvertrag wird anschließend nach Ablauf der Informationsfrist geschlossen. Die Vergabe der Leistungen erfolgt hierbei als Generalplanervergabe.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

#### **zu 9 Eigenbetrieb Wasserversorgung: Verbindungsleitung Wasserverband südliche Ortenau und Herbolzheim - Vergabe der EMSR-Technik**

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Rauer. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Fragen oder Anmerkungen der Gemeinderäte gibt es keine.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt der Firma Meitec aus Bahlingen den Auftrag zur Lieferung und dem Einbau der EMSR-Technik, zum Angebotspreis von  
brutto 54.336,61 €

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

#### **zu 10      Eigenbetrieb Wasserversorgung: Verbindungsleitung Wasserverband südliche Ortenau und Herbolzheim - Vergabe der Hydraulischen Ausrüstung**

Herr Rauer erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Es gibt keine Fragen oder Anmerkungen.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt der Fa. Stetter aus Nagold den Auftrag zur Lieferung und dem Einbauen der Hydraulischen Ausrüstung zum Angebotspreis von  
brutto 84.680,40 €

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

#### **zu 11      Kommunalwahlen am 09. Juni 2024 - Besetzung des Gemeindewahlausschusses**

Bürgermeister Gedemer übergibt das Wort an Herrn Witt. Dieser erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Es gibt keine Fragen oder Anmerkungen.

### **Beschluss:**

Der Gemeindewahlausschuss für die Kommunalwahlen am 09. Juni 2024 besteht aus:

Herrn Bruno Witt als Vorsitzenden,  
Frau Claudia Bellgardt als stellvertretende Vorsitzende,  
Herrn Reinhold Hämmerle als Beisitzer und Herrn Venkatesh Doraiswamy als dessen Stellvertreter,  
Frau Elsa Pommeranz als Beisitzerin und Frau Cornelia Köhler als deren Stellvertreterin,  
Frau Birgit Doraiswamy als Beisitzerin und Herrn Harald Vetter als Stellvertreter,  
Frau Rita Schmid als Beisitzerin und Herrn Thomas Färber als deren Stellvertreter.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 20 Nein 0 Enthaltung 1**

#### **zu 12      Kommunalwahlen am 09. Juni 2024 - Zusammensetzung des Ortschaftsrats Wagenstadt**

Herr Witt erläutert die Sitzungsvorlage, welche ebenfalls Bestandteil des Protokolls ist.

Stadtrat Hämmerle hält mehr Personen in einem Rat für besser und spricht sich daher für die Zahl von 10 Mitgliedern aus.

Stadträtin Daute berichtet, dass sich der Ortschaftsrat ausgiebig Gedanken hierüber gemacht hatte. Sie ist der Meinung, je größer das Gremium ist, desto schwieriger ist es oftmals einheitliche Entscheidungen zu treffen. Zudem ist die Zahl von 8 Mitgliedern einheitlich zu den drei anderen Ortsteilen und die Verwaltung muss die Hauptsatzung nicht extra ändern.

Stadtrat Hämmerle stellt den Antrag, die Mitgliederzahl des Ortschaftsrates Wagenstadt auf die zulässige Zahl von 10 zu erhöhen.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Ortschaftsrat Wagenstadt künftig aus 10 Mitgliedern besteht.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**3 Ja    18 Nein    0 Enthaltung**

Damit ist der Antrag mehrheitlich abgelehnt und es kommt zur Abstimmung des Beschlussvorschlags der Verwaltung.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Ortschaftsrat Wagenstadt auch weiterhin aus 8 Mitgliedern besteht. Es gilt damit weiterhin die Regelung des § 18 Abs. 2 der Hauptsatzung, wonach alle Ortschaftsräte aus 8 Mitgliedern bestehen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja 18    Nein 0    Enthaltung 3**

#### **zu 13            Mitteilungen**

Bürgermeister Gedemer lädt zum Konzert mit Mitgliedern des philharmonischen Orchesters Freiburg am Totensonntag um 18 Uhr in die Trauerhalle ein.

Und er berichtet vom Start der alljährlichen Baumschmück-Aktion.

#### **zu 14            Fragen aus der Mitte des Gemeinderates**

Stadtrat Berblinger merkt an, dass die Schlaglöcher auf dem Parkplatz des Bahnhofs inzwischen aufgefüllt sind.

#### **zu 15            Bürgerfragestunde**

Eine Bürgerin hat eine Frage zur Berechnung der Grundsteuer. Diese wird von Bürgermeister Gedemer beantwortet.

Herbolzheim, den 29. November 2023

---

(Gedemer)  
Bürgermeister

---

(Brand)  
Protokollführung

---

(Berblinger)  
CDU-Fraktion

---

(Daute)  
SPD-Fraktion

---

(Bergmann)  
FWG-Fraktion

---

(Böcherer)  
GRÜNE-Fraktion