



N i e d e r s c h r i f t

Nr. 7/2017

über die

öffentliche

Gemeinderatssitzung

am Donnerstag, den 18. Mai 2017

im Bürgersaal des Rathauses in Herbolzheim

Anwesend:

Vorsitzender

Schilling, Ernst

Mitglieder

Berblinger, Sebastian

Bergmann, Martin

Binkert, Georg

Böcherer, Dieter

Bühler, Bernd

Clesle, Martin

Daute, Doris

Gerber, Ralf

Glöckle, Regine

Hämmerle, Reinhold

Held, Cornelia

Hofstetter, Thomas

Maurer, Hubert

ab TOP 7

Meier-Kleisle, Renate

Motz, Hubert

Obergföll, Ralf

Oesterle, Herbert

Pommeranz, Elsa

Ringwald, Axel

Vetter, Patrik

Welte, Holger

Ortsvorsteher

Roser, Reinhard

Protokollführer

Witt, Bruno

Verwaltung

Kalt, Gerhard

Ketterer, Peter

Klomfaß, Martin

Müller, Peter

Rauer, Jürgen

Abwesend:

Mitglieder

Schätzle, Clemens

Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr

Tagesordnung

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 4. Mai 2017
3. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Birkenweg West" 438/17
- Beratung über die Anregungen und Stellungnahmen aus der Beteiligung nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
- Satzungsbeschluss des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften "Birkenweg West" nach § 10 (1) BauGB
4. Gebäudeunterhaltung Kindergarten Wagenstadt Sanierung der WC-Anlage 430/17
- Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten
5. Überplanung und Erneuerung der EMSR-Technik in der zentralen Warte der Kläranlage - Vergabe von Ingenieurleistungen nach HOAI 431/17
6. Neubau Feuerwehrgerätehaus Bleichheim - Vergabe der Hallentorarbeiten 433/17
7. Neubau Feuerwehrgerätehaus Bleichheim - Vergabe der Fliesenlegerarbeiten 435/17
8. Neubau Feuerwehrgerätehaus Bleichheim - Vergabe der Türenarbeiten 436/17
9. Energetische Sanierung der Mehrzweckhalle Wagenstadt - Vergabe der Sporthalleneinbauelemente (Tore) 437/17
- 9.1. Energetische Sanierung der Mehrzweckhalle Wagenstadt - Vergabe der Sporthalleneinbauelemente (Tore) 437/17/1
10. Bauanträge 432/17
Herbolzheim, Flst. Nr. 3929/2
Abbruch und Neuerrichtung einer Terrasse / eines Balkons
11. Bauanträge 434/17
Herbolzheim-Broggingen, Flst. Nr. 60
Einbau zweier Gauben im Dachspitz des vorhandenen Wohngebäudes
12. Mitteilungen
13. Anfragen aus der Mitte des Gemeinderates
14. Bürgerfragestunde

Bürgermeister Schilling stellt fest, dass mit Schreiben vom 9. Mai 2017 ordnungsgemäß zur Sitzung eingeladen wurde. Das Gremium ist beschlussfähig.

Es sind 5 Zuhörer und 1 Vertreter der Presse anwesend.

zu 1 **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

Bürgermeister Schilling gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 4. Mai 2017 bekannt:

1. Beschluss:

Der Niederschriften über die nichtöffentlichen Sitzungen des Gemeinderates vom 30. März 2017 wird zugestimmt.

2. Beschluss:

Die Eigenjagd – Jagdbezirk „E“ wird ab sofort an die Pachtgemeinschaft Hanusek/Wild verpachtet.

3. Beschluss:

Bürgermeister Ernst Schilling wird ermächtigt, in der Jagdgenossenschaftsversammlung eine Stimme im Namen der Stadt Herbolzheim bezüglich der Verpachtung des Jagdbezirks „E“ im gemeinschaftlichen Jagdbezirk abzugeben.

zu 2 **Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 4. Mai 2017**

Bürgermeister Schilling erkundigt sich, ob es Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 4. Mai 2017 gibt. Dies ist nicht der Fall.

Beschluss:

Der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 4. Mai 2017 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

21	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 3 **Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Birkenweg West"** **- Beratung über die Anregungen und Stellungnahmen aus der Beteiligung nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB** **- Satzungsbeschluss des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften "Birkenweg West" nach § 10 (1) BauGB**

Bürgermeister Schilling begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Frau Becker vom Planungsbüro fsp-stadtplanung aus Freiburg. Er führt in den Sachverhalt ein und übergibt das Wort an Frau Becker.

Frau Becker erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist und geht dabei auf das Verfahren sowie die Grundzüge des Bebauungsplanes ein. Sodann erläutert Frau Becker die eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage.

Bürgermeister Schilling dankt Frau Becker für Ihre Erläuterungen und teilt mit, dass dieser Bebauungsplan ganz im Sinne einer Innenentwicklung ist.

Stadtrat Vetter fragt nach, ob es sich bei dem bestehenden Kulturdenkmal um das ehemalige Verkaufsgeschäft handelt. Dies wird von Bürgermeister Schilling bestätigt.

Beschluss:

1. Der Gemeinderat wägt die öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander ab und beschließt über die im Rahmen der Offenlage sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Wünsche, Anregungen und Bedenken.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Birkenweg West“ gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

20	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 4 Gebäudeunterhaltung Kindergarten Wagenstadt Sanierung der WC-Anlage - Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten

Stadtrat Welte ist befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Bürgermeister Schilling erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Stadträtin Daute fragt nach, ob die Arbeiten mit der Kindergartenleitung abgestimmt sind. Dies wird von Herrn Ketterer bestätigt.

Beschluss:

Die Firma Welte GmbH aus Herbolzheim erhält den Auftrag zur Ausführung der Heizungs- und Sanitärarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von

35.483,69 EUR brutto.

Abstimmungsergebnis:

20	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 5 Überplanung und Erneuerung der EMSR-Technik in der zentralen Warte der Kläranlage - Vergabe von Ingenieurleistungen nach HOAI

Bürgermeister Schilling erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Stadtrat Böcherer fragt nach, ob die Planung auch eine "Plastikfiltrierung" beinhaltet. Herr Rauer erwidert, dass es bei diesem Planungsauftrag um die Erneuerung der EDV-Technik geht.

Beschluss:

Das Ingenieurbüro SAG aus Ulm erhält den Auftrag für die Planungsleistungen der EMSR-Technik auf der Kläranlage Herbolzheim, Leistungsphasen 1 bis 8, in Höhe von

brutto 82.379,71 €.

Abstimmungsergebnis:

21	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 6 Neubau Feuerwehrgerätehaus Bleichheim - Vergabe der Hallentorarbeiten

Bürgermeister Schilling erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Beschluss:

Die Firma BN Tortechnik GmbH aus Appenweier erhält den Auftrag zur Ausführung der Hallentorarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von

16.344,65 EUR/brutto.

Abstimmungsergebnis:

21	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 7 Neubau Feuerwehrgerätehaus Bleichheim - Vergabe der Fliesenlegerarbeiten

Stadtrat Gerber ist befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Bürgermeister Schilling erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Beschluss:

Die Firma Björn Beyer Fliesengeschäft aus Kappel-Grafenhausen erhält den Auftrag zur Ausführung der Fliesenbauarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von

46.808,92 EUR/brutto.

Abstimmungsergebnis:

21	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 8 **Neubau Feuerwehrrätehaus Bleichheim - Vergabe der Türenarbeiten**

Bürgermeister Schilling erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Beschluss:

Die Firma Spitzmüller und Klein GmbH aus Herbolzheim-Broggingen erhält den Auftrag zur Ausführung der Türenarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von

18.262,51 EUR/brutto.

Abstimmungsergebnis:

22	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 9 **Energetische Sanierung der Mehrzweckhalle Wagenstadt - Vergabe der Sporthalleneinbauelemente (Tore)**

Bürgermeister Schilling erläutert die Sitzungsvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist und verweist auf die Tischvorlage zu diesem Tagesordnungspunkt.

zu 9.1 **Energetische Sanierung der Mehrzweckhalle Wagenstadt - Vergabe der Sporthalleneinbauelemente (Tore)**

Bürgermeister Schilling erläutert die Tischvorlage, welche Bestandteil des Protokolls ist.

Stadträtin daute teilt mit, dass zugesagt wurde, einen Bauausschuss zu installieren und die Vereine mit einzubinden. Sie möchte wissen, ob dieser Bauausschuss bereits getagt hat. Herr Rauer teilt mit, dass die Vereine bei allen Maßnahmen mit eingebunden wurden.

Beschluss:

Die Firma Top Sport GmbH aus Rietberg erhält den Auftrag für die Sporthalleneinbauelemente (Tore) zum Angebotspreis in Höhe von

28.170,87 EUR/brutto.

Abstimmungsergebnis:

22	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 10 Bauanträge
Herbolzheim, Flst. Nr. 3929/2
Abbruch und Neuerrichtung einer Terrasse / eines Balkons**

Bürgermeister Schilling führt in den Sachverhalt ein und übergibt das Wort an Herrn Klomfaß.

Herr Klomfaß erläutert den Bauantrag. Die Sitzungsvorlage ist Bestandteil des Protokolls.

Stadtrat Böcherer fragt nach, weshalb dieser Bauantrag überhaupt im Gemeinderat beraten wird. Herr Klomfaß teilt auf diese Frag emit, dass der umbaute Raum die 40m³-Grenze überschreitet.

Beschluss:

Das Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 i.V. mit § 34 Abs. 1 BauGB (Innenbereich) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.

Bauort: Bismarckstraße 16, 79336 Herbolzheim, Flst. Nr. 3929/2
Abbruch und Neuerrichtung einer Terrasse / eines Balkons

Abstimmungsergebnis:

22	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 11 Bauanträge
Herbolzheim-Broggingen, Flst. Nr. 60
Einbau zweier Gauben im Dachspitz des vorhandenen Wohngebäudes**

Bürgermeister Schilling führt in den Sachverhalt ein und übergibt das Wort an Herrn Klomfaß.

Herr Klomfaß erläutert den Bauantrag. Die Sitzungsvorlage ist Bestandteil des Protokolls.

Beschluss:

Das Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 i.V. mit § 34 Abs. 1 BauGB (Innenbereich) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.

Bauort: In den Gärten 4, 79336 Herbolzheim-Broggingen, Flst. Nr. 60
Einbau zweier Gauben im Dachspitz des vorhandenen Wohngebäudes

Abstimmungsergebnis:

22	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

zu 12 Mitteilungen

12.1 Bürgermeister Schilling teilt mit, dass die Eingangstreppe ins Technische Rathaus erneuert werden musste. Die Arbeiten sind fertiggestellt.

12.2 Bürgermeister Schilling gibt dem Gemeinderat einen Sachstandsbericht zur Baumaßnahme an der Mehrzweckhalle in Wagenstadt.

12.3 Bürgermeister Schilling informiert den Gemeinderat über die Eröffnung des Kleinspielfeldes am SBBZ Bernhard Galura.

12.4 Bürgermeister Schilling teilt dem Gemeinderat mit, dass die Emil-Dörle-Verbundschule eine der Pilotschulen für das Projekt "Beratungsort Schule" ist. Zukünftig wird eine Mitarbeiterin der Arbeitsagentur in der Schule feste Beratungszeiten für Schüler, Lehrer und Eltern zur Berufsberatung anbieten.

12.5 Bürgermeister Schilling berichtet dem Gemeinderat von der großen Anzahl an Interessierten im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung am Bebauungsplanverfahren "Herrengüter III" in Herbolzheim.

zu 13 Anfragen aus der Mitte des Gemeinderates

13.1 Stadtrat Berblinger bittet aufgrund der großen Bewerberzahl bei den künftigen Baugebieten, dass der Gemeinderat Kriterien für die Vergabe der Bauplätze aufstellt. Diese Kriterien dürfen jedoch nicht zu kompliziert sein. Hier gäbe es gute Beispiele bei anderen Städten.

13.2 Stadtrat Binkert berichtet von der letzten Kreistagssitzung. Dabei ging es auch um stationäre Blitzeranlagen. Es bestehe die Möglichkeit, dass auch in Herbolzheim eine solche Anlage installiert wird, wenn eine bestimmte Verkehrsdichte erreicht wird. Als möglicher Standort nannte Stadtrat Binkert die südliche Ortseinfahrt von Herbolzheim. Herr Rauer sagt diesbezüglich eine Überprüfung der Verkehrszahlen zu.

Bürgermeister Schilling ergänzt, dass er sich auch einen Standort in der Rheinhausenstraße vorstellen könne. Aufgrund der dortigen Grundschule wäre dies sinnvoll. Er sagt eine Prüfung der Verkehrszahlen an diesen beiden Standorten zu.

13.3 Stadtrat Böcherer bemängelt das Vorgehen der Bahn bzgl. des passiven Lärmschutzes entlang der Bahntrasse. Zuerst werden die Hausbesitzer angeschrieben um ihnen danach mitzuteilen, dass sie doch nicht in das Programm kommen, da ihr Haus vor 1975 erbaut wurde.

Außerdem kommt er auf einen Antrag eines Bürgers auf die Umbenennung der Breisgauhalle, welcher auch an die Fraktionen ging, zurück. Er regt an, dass vielleicht auch eine Hinweistafel an der Breisgauhalle angebracht werden könnte.

Bürgermeister Schilling teilt mit, dass noch nicht alle Fraktionen geantwortet hätten. Danach werde das Thema im Gemeinderat beraten. Er erinnert in diesem Zusammenhang an Hammes Salesi welcher durch seine Spende den Bau der Breisgauhalle ermöglicht hat.

13.4 Stadträtin Daute und Stadtrat Bühler informieren den Gemeinderat über ein Spendenprojekt des Ökumenischen Perukreises zum anlegen von Gemüsegärten für peruanische Kaffeebauern. Die beiden Gemeinderäte bitten die Anwesenden um Unterstützung.

zu 14 Bürgerfragestunde

Es gibt keine Anfragen aus der Mitte der Bürgerschaft.

Herbolzheim, den 19. Mai 2017

(Schilling)
Bürgermeister

(Witt)
Protokollführer

(Held)
CDU-Fraktion

(Daute)
SPD-Fraktion

(Bergmann)
FWG-Fraktion

(Böcherer)
GRÜNE-Fraktion