



# **N i e d e r s c h r i f t**

**Nr. 2 / 2017**

**über die**

**öffentliche**

## **Sitzung des Technischen Ausschusses**

**am Donnerstag, den 29. Juni 2017**

**im Bürgersaal des Rathauses**



# Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses vom 23.03.2017
2. Friedhof Herbolzheim - Information zur Urnenstelenerweiterung
3. Sanierung der Hauptstraße VI. BA - Vergabe der Materiallieferung für die Wasserversorgung 456/17
4. Gebäudeunterhaltung Leitstraße 3 - Dachsanierung - Vergabe der Zimmer- und Dachdeckerarbeiten 457/17
5. Bauanträge 453/17  
Herbolzheim, Flst. Nr. 4018/1  
Neubau einer Dachgaube und energetische Sanierung des Daches
6. Bauanträge 454/17  
Herbolzheim, Flst. Nr. 5779  
Dauerhaftes Abstellen eines Bauwagens zur Bienenhaltung
7. Bauanträge 461/17  
Herbolzheim, Flst.Nr. 9278/3  
Abbruch Bestandsdach und Aufstockung Dachgeschoss
8. Bauanträge 462/17  
Herbolzheim-Bleichheim, Flst.Nr. 3878  
Umbau Dachgeschoss des Anbaus zum Vollgeschoss  
- Bauvoranfrage -
9. Anfragen aus der Mitte des Technischen Ausschusses
10. Verschiedenes
11. Bürgerfragestunde

*Bürgermeister Schilling stellt fest, dass mit Schreiben vom 19. Juni 2017 ordnungsgemäß zur Sitzung eingeladen wurde. Das Gremium ist beschlussfähig.  
Es sind drei Zuhörer und ein Vertreter der Presse anwesend.*

Herbolzheim, den 5. Juli 2017

---

(Schilling)  
Bürgermeister

---

(Klomfaß)  
Protokollführer

---

(Welte)  
CDU-Fraktion

---

(Daute)  
SPD-Fraktion

---

(Ringwald)  
FWG-Fraktion

---

(Hämmerle)  
GRÜNE-Fraktion

**zu 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses vom 23.03.2017**

**Beschluss:**

Einstimmig beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

10	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 2 Friedhof Herbolzheim - Information zur Urnenstelenerweiterung**

Herr Rauer erläutert anhand von Folien die Lage der möglichen Urnenstelenerweiterung und hat ergänzend hierzu eine mögliche Variante bildlich aufgezeigt.

Bürgermeister Schilling ergänzt, dass die hier aufgezeigte Variante auch eine optische Aufwertung für diesen Teilbereich des Friedhofes darstellt und schlägt vor auf Grundlage der vorgestellten Variante drei Stelenerweiterungen aufzustellen. Danach könnte mit dem Technischen Ausschuss eine vor-Ort-Besichtigung durchgeführt werden um die danach möglichen Erweiterungen abzustimmen.

**Beschluss:**

Zur Kenntnis genommen.

**zu 3 Sanierung der Hauptstraße VI. BA - Vergabe der Materiallieferung für die Wasserversorgung**

Herr Rauer erläutert den Sachverhalt und die Vergabekriterien bezüglich der Materiallieferungen für die Wasserversorgung im nächsten Stadtsanierungsabschnitt.

**Beschluss:**

Die Firma Muffenrohr GmbH aus March erhält in freihändiger Vergabe den Auftrag zur Lieferung des Rohrmaterials zum Angebotspreis in Höhe von  
**16.878,72 EUR/brutto.**

**Abstimmungsergebnis:**

10	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 4 Gebäudeunterhaltung Leitstraße 3 - Dachsanierung - Vergabe der Zimmer- und Dachdeckerarbeiten**

Herr Ketterer erläutert den Sachverhalt und die beschränkte Ausschreibung.

**Beschluss:**

Die Firma Björn Heß Zimmerei GmbH aus Kenzingen erhält den Auftrag zur Ausführung der Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von  
**17.032,95 EUR/brutto.**

**Abstimmungsergebnis:**

10	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 5      Bauanträge  
Herbolzheim, Flst. Nr. 4018/1  
Neubau einer Dachgaube und energetische Sanierung des Daches**

Stadtrat Clemens Schätzle kommt ab diesem Tagesordnungspunkt zur Sitzung und nimmt an den Beratungen teil.

Herr Klomfaß erläutert den Sachverhalt anhand von Folien.

**Beschluss:**

**Das Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 i.V. mit § 34 Abs. 1 BauGB (Innenbereich) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.**

Bauort: Maria-Sand-Straße 41, 79336 Herbolzheim, Flst. Nr. 4018/1  
Neubau einer Dachgaube und energetische Sanierung des Daches

**Abstimmungsergebnis:**

11	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 6      Bauanträge  
Herbolzheim, Flst. Nr. 5779  
Dauerhaftes Abstellen eines Bauwagens zur Bienenhaltung**

Herr Klomfaß erläutert den Sachverhalt anhand von Folien.

Auf Nachfrage von Stadtrat Oesterle wird die genaue Lage des Vorhabens nochmals erläutert.

**Beschluss:**

**Das Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 i.V. mit § 35 Abs. 2 BauGB (Außenbereich) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.**

Bauort: Außenbereich, 79336 Herbolzheim, Flst. Nr. 5779  
Dauerhaftes Abstellen eines Bauwagens zur Bienenhaltung

**Abstimmungsergebnis:**

11	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 7      Bauanträge  
Herbolzheim, Flst.Nr. 9278/3  
Abbruch Bestandsdach und Aufstockung Dachgeschoss**

Herr Klomfaß erläutert den Sachverhalt sowie die für das Vorhaben erforderliche Befreiung anhand von Folien.

**Beschluss:**

**Das Einvernehmen nach § 31 Abs. 2 BauGB (Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans) zu unten genanntem Bauvorhaben wird erteilt.**

Bauort: Emil-Dörle-Straße 12, 79336 Herbolzheim, Flst.Nr. 9278/3  
Abbruch Bestandsdach und Aufstockung Dachgeschoss  
Hier: Überschreitung der Baugrenze

**Abstimmungsergebnis:**

11	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 8      Bauanträge  
Herbolzheim-Bleichheim, Flst.Nr. 3878  
Umbau Dachgeschoss des Anbaus zum Vollgeschoss  
- Bauvoranfrage -**

Stadtrat Patrik Vetter wechselt aufgrund Befangenheit für diesen Tagesordnungspunkt in den Zuhörerbereich.

Herr Klomfaß erläutert die Bauvoranfrage sowie die für das Vorhaben erforderliche Befreiung anhand von Folien.

**Beschluss:**

**Das Einvernehmen nach § 31 Abs. 2 BauGB (Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes) zu unten genanntem Bauvorhaben wird erteilt.**

Bauort: Oberärmel 21, 79336 Herbolzheim-Bleichheim, Flst.Nr. 3878  
Umbau Dachgeschoss des Anbaus zum Vollgeschoss – Bauvoranfrage  
Hier: Überschreitung des Baufensters

**Abstimmungsergebnis:**

10	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 9      Anfragen aus der Mitte des Technischen Ausschusses**

Es wurden keine Anfragen aus der Mitte des Technischen Ausschusses gestellt.

**Beschluss:**

Zur Kenntnis genommen

## **zu 10      Verschiedenes**

Bürgermeister Schilling erläutert, dass der Technische Ausschuss sich vor der heutigen Sitzung bereits um 18 Uhr mit Vertretern der Handels- und Gewerbevereinigung (HuG) zur Besichtigung der bereits fertiggestellten Abschnitte innerhalb des Sanierungsgebiets bezüglich der Möblierung der neu gestalteten Flächen getroffen hat. Hierbei wurden die Grundsätze für eine zukünftige Möblierung und deren Ausgestaltung erörtert. Ebenso erörtert wurde eine mögliche Neugestaltung des Brunnens an der Ecke Haupt- und Ringstraße sowie eine evtl. Förderung hierzu im Rahmen der Stadtsanierung. Auch unter denkmalschutzrechtlichen Aspekten wird es noch Abklärungsbedarf geben.

Herr Rauer erläutert die Fertigstellung des nächsten Abschnittes bezüglich der Rebmauern im Gewann „Hüttenbühl“ und zeigt hierzu eine Folie. Er erläutert, dass die Restaurierung unter schwierigen Bedingungen stattgefunden hat. Insbesondere die schwierige Zugangslage sowie die heißen Tage während der Restaurierung waren problematisch.

Bürgermeister Schilling ergänzt hierzu, dass das Ergebnis optisch sehr ordentlich ausgefallen ist und dankt den Restauratoren für die schwierige Sanierung.

### **Beschluss:**

Zur Kenntnis genommen.

## **zu 11      Bürgerfragestunde**

Es wurden keine Anfragen aus der Bürgerschaft gestellt.

### **Beschluss:**

Zur Kenntnis genommen.