



E r g e b n i s p r o t o k o l l

über die

öffentliche

Sitzung des Technischen Ausschusses

am Donnerstag, den 18. Januar 2018

im Bürgersaal des Rathauses in Herbolzheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:25 Uhr

zu 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses vom 14.12.2017

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

12	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

**zu 2 Bauanträge
Herbolzheim, Flst. Nr. 9390/7
Neubau eines Carports mit Überdachung der bestehenden Garage**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

12	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

Beschluss:

Das Einvernehmen nach § 31 Abs. 2 BauGB (Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.

Bauort: Belchenstraße 50a, 79336 Herbolzheim, Flst. Nr. 9390/7
Neubau eines Carports mit Überdachung der bestehenden Garage
hier: Befreiung – abweichender Standort

**zu 3 Bauanträge
Herbolzheim, Flst. Nr. 429
Nutzungsänderung: Lager im Dachgeschoss zu Wohnraum / Pergola als Carport (Stellplatz)**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

12	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

Beschluss:

Das Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 i. V. mit § 34 Abs. 1 BauGB (Innenbereich) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.

Bauort: Schmiedstraße 26, 79336 Herbolzheim, Flst. Nr. 429
Nutzungsänderung: Lager im Dachgeschoss zu Wohnraum / Pergola als Carport (Stellplatz)

**zu 4 Bauanträge
Herbolzheim, Flst. Nr. 9248
Einbau einer Dachgaube in bestehendes Dachgeschoss**

Beratungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Abstimmungsergebnis:

0	Ja	1	Enthaltungen	11	Nein
---	----	---	--------------	----	------

Beschluss:

Das Einvernehmen nach § 31 Abs. 2 BauGB (Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.

Bauort: Im Entennest 6, 79336 Herbolzheim, Flst. Nr. 9248
Einbau einer Dachgaube in bestehendes Dachgeschoss
hier: Befreiung – Dachgauben (nach Gaubengrundsatzbeschluss)

**zu 5 Bauanträge
Herbolzheim, Flst. Nr. 10171
Neubau einer Fahrrad- und PKW-Überdachung**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

12	Ja	0	Enthaltungen	0	Nein
----	----	---	--------------	---	------

Beschluss:

Das Einvernehmen nach § 31 Abs. 2 BauGB (Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans) zu unten genanntem Bauantrag wird erteilt.

Bauort: Rheinhausenstraße 17, 79336 Herbolzheim, Flst. Nr. 10171
Neubau einer Fahrrad- und PKW-Überdachung
hier: Befreiung – geringe Abstandsfläche

zu 6 Fragen aus der Mitte des Technischen Ausschusses

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

zu 7 Verschiedenes

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

zu 8 Bürgerfragestunde

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen
