



Zeichenerklärung

Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

- Straßenverkehrsfläche
- Gehweg
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Park+Ride

Hauptversorgungsleitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)

- unterirdische Leitung

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

- Öffentliche Grünfläche
- Zweckbestimmung:
 - Wiese
 - Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a und Abs. 6 BauGB)
 - Anpflanzung Bäume

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)

- Flächen für die Regelung des Wasserabflusses (Retention und Versickerung)

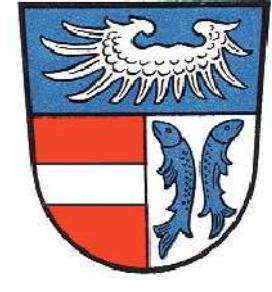
Sonstige Planzeichen

- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Flächen mit Nennung der Begünstigten (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)
- Leitungsrecht
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)

- bestehende Hauptgebäude
- bestehende Nebengebäude
- bestehende Flurstücksgrenze
- bestehende Böschung

Stadt Kenzingen



Bebauungsplan "Park+Ride-Platz"

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss	01.06.2017
Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB	24.07. - 08.09.2017
Frühzeitige Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB	24.07. - 08.09.2017
Offenlage gem. § 3 (2) BauGB	___ - ___
Offenlage gem. § 4 (2) BauGB	___ - ___
Satzungsbeschluss	___ - ___
In Kraft getreten am	___ - ___

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die planungsrechtlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Kenzingen übereinstimmen.

Kenzingen, den _____

Bürgermeister
Guderjan

Der Bebauungsplan ist durch ortsübliche Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB in Kraft getreten.

Kenzingen, den _____

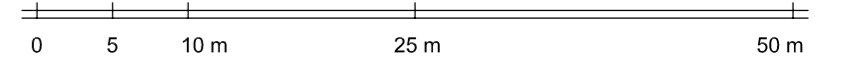
Bürgermeister
Guderjan

Plandaten

M. 1 / 500
Im Originalformat (siehe unten)

Plandatum: 22.03.2018

Bearbeiter: Bu/Pu
Projekt-Nr: S-17-095
Planformat: 768 x 297 mm
18-03-02 Park+Ride-Platz (18-03-05).dwg



fsp.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de